

Форма утверждена приказом
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской
Федерации от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Бетиз»
полное наименование организации – для
ул. Тиманская, д. 4, г. Ухта,
юридических лиц), его почтовый индекс
Республика Коми, 169300,
тел. (8216) 72-49-87
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 26 июля 2017 года№ 11-305000-008-2017

I. Администрация муниципального образования
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
городского округа «Ухта»
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,
осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Многоквартирный 5-ти этажный жилой дом с нежилыми помещениями в первой
(наименование объекта (этапа)

секции первого этажа»
капитального строительства

(II этап - многоквартирный 5-ти этажный жилой дом с нежилыми
в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
помещениями в первой секции первого этажа»

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Ухта, город Ухта,

(адрес объект капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улицы Александра Алексеева, дом 6

(реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

(Решение от 10.07.2017 № 1144 о присвоении адреса объекту адресации)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером: 11:20:0605001:185

строительный адрес: Республика Коми, г. Ухта, VI квартал

Северо-Западной части Центрального планировочного района

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 11-305000-023-2015, дата выдачи 22.07.2015, орган, выдавший разрешение на строительство администрация муниципального образования городского округа «Ухта».

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта.			
Строительный объем – всего	куб. м	37576,0	37872,0
в том числе надземной части	куб. м	33262,0	33524,0
Общая площадь	кв. м	8061,4	7980,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	2308,1	2542,5
Площадь встроенно-присоединенных помещений	кв. м	378,3	660,9
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей			
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-

Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5252,3	5437,8
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2308,1	2542,5
Количество этажей	шт.	7	7
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	85 / 5252,3	83 / 5437,8
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	30 / 1311,9	28 / 1278,5
2-комнатные	шт./кв. м	32 / 2034,8	33 / 2266,2
3-комнатные	шт./кв. м	23 / 1905,6	21 / 1773,7
4-комнатные	шт./кв. м	-	1 / 119,4
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
студии	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	5469,5	5857,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения:			
наружные сети канализации:			
- ливневая канализация:			
- Ø 315 ПЭ 100;	м	127,1	127,1
- Ø 200 ПЭ 100;	м	10,9	10,9
- хозяйственно-бытовая:			
- Ø 160 полиэтилен «Корсис»	м	153,3	153,3
- Ø 200 полиэтилен «Корсис»		137,4	137,4
- Ø 250 полиэтилен «Корсис»		136,6	136,6
наружные сети водоснабжения:			
- Ø 110 ПЭ	м	21,8	21,8
наружная слаботочная сеть:			
- кабельная канализация слаботочной сети Ø 100 ПЭ	м	385,12	385,12
сети теплоснабжения:			
- Ø 89 сталь	м	60,0	60,0

- Ø 63 сталь		60,0	60,0
сети электроснабжения: - кабельная канализация из труб ПНД Ø 150, марка кабеля 4АВВ6Шв-4х95	м	30,0	30,0
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	железобетон	железобетон
Материалы стен	-	кирпич	кирпич
Материалы перекрытий	-	сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	мембранное покрытие	мембранное покрытие
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот,	-	-	-

интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	0,016	0,016
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	утеплитель экструзионный пенополистирол CARBON ECO	утеплитель экструзионный пенополистирол CARBON ECO
Заполнение световых проемов	-	пластиковый двухкамерный стеклопакет	пластиковый двухкамерный стеклопакет

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

- технический план здания – многоквартирный дом; 12.07.2017;

Липатова Надежда Васильевна; № квалификационного аттестата кадастрового инженера:

11-11-76 от 29.03.2011; Агентство Республики Коми по управлению имуществом г. Сыктывкар.

И.о. руководителя
администрации МОГО
«Ухта»

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)


(подпись)

П.П. Артемьев

(расшифровка подписи)



2014 г.

*Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью*

5(лист) лист 08

гл. эксперт отдела выдачи
разрешительной документации,
муниципального земельного контроля
и отчетности Управления
архитектуры и строительства
администрации МОГО «Ухта»
/Шортко М.Ю./

Шортко